

Siedlce 15.07.2019r.

Zamawiający:

Dom zakonny Sióstr Pasjonistek św. Pawła od Krzyża w Przasnyszu
06-300 Przasnysz, ul. Stawki 6
NIP 821-209-63-51

Zapytanie ofertowe na prace polegające na Zwiększeniu efektywności energetycznej budynku w Przasnyszu, ul. Stawki 6 przez Dom zakonny Sióstr Pasjonistek św. Pawła od Krzyża w Przasnyszu

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty handlowej na termomodernizację budynku znajdującego się w Przasnyszu, Stawki 6 realizowanej w ramach projektu działania w ramach programu priorytetowego nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”.

Tytuł projektu: Termomodernizacja Domu zakonnego Sióstr Pasjonistek św. Pawła od Krzyża w Przasnyszu

1) Termin składania ofert: 31.07.2019 r.

2) Miejsce i sposób składania ofert: ofertę należy złożyć w terminie do dnia 31.07.2019 r. osobiście w siedzibie zamawiającego, za pośrednictwem usług pocztowych lub kurierskich, na adres e-mail: kasiacp@interia.pl
Oferta złożona po terminie podlega zwrotowi bez otwierania.

3) Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia: Katarzyna Grunwald

4) Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia: 695 737 776

6) Cel zamówienia

Celem zamówienia jest wykonanie głębokiej kompleksowej termomodernizacji obiektu znajdującego się w Przasnyszu, ul. Stawki 6

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac termomodernizacyjnych oraz technologicznych w obiekcie znajdującym się w Przasnyszu przy ulicy Stawki 6.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

ZAKRES ROBÓT TERMOMODERNIZACYJNYCH W Budynku Zgromadzenia Sióstr Pasjonistek św. Pawła od Krzyża
Przedsięwzięcie polega na termomodernizacji budynku Zgromadzenia Sióstr Pasjonistek św. Pawła od Krzyża w Przasnyszu. Zakres przedmiotowy inwestycji obejmuje:

1. Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej;
2. Modernizacja źródła ciepła, w tym źródła zewnętrznego oraz energetyczne wykorzystanie OZE w postaci pompy ciepła;
3. Dostosowanie pomieszczeń kotłowni do odpowiednich standardów;
4. Stolarka okienna i drzwiowa (drzwi wejściowe 2 szt. oraz okna zewnętrzne 4 szt.)
5. Montaż instalacji PV o mocy 5,2 kWp

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na zespołach urządzeń o wyższych parametrach, co może wynikać z postępu technologicznego.

Do części prac został wykonany i załączony prefekt do postępowania.



s. Katarzyna Grunwald CP

7) Wiedza i doświadczenie

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy zrealizowali należycie w okresie ostatnich 3 lat co najmniej 1 zamówienie obejmujące roboty o podobnym charakterze. Kryterium będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia /oryginał zobowiązania. Dokument z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny jednoznaczny wolę udzielenia wykonawcy, ubiegającego się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazać:

- a) Jaki jest zakres dostępnych dla Wykonawcy zasobów innego podmiotu
- b) W jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonaniu zamówienia.
- c) Jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia.
- d) Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesienia do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

8) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca:

- będzie posiadał aktualną, opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej odpowiedzialność za szkodę wynikłą z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o sumie gwarancyjnej w wysokości co najmniej 222 500,00 zł.
- przedstawi dokument wydany przez Instytucję Finansową w rozumieniu ustawy Kodeks Spółek Handlowych potwierdzający posiadaną zdolność kredytową lub potwierdzenie posiadanych środków przez w/w instytucję na realizację zamówienia – dokument nie starszy niż 30 dni na dzień złożenia oferty przez oferenta. Dokument potwierdzający - wartość min. 222 500,00 zł brutto.

Wadium

Wadium w wysokości 5 000zł wnoszone w formie przelewu należy wpłacić przelewem na konto prowadzone przez Zamawiającego nr 02 1240 1095 1111 0000 0324 8782 tytułem:

„Termomodernizacja Domu zakonnego Sióstr Pasjonistek św. Pawła od Krzyża w Przasnyszu” (do oferty należy załączyć potwierdzenie wykonania przelewu). Wadium musi być wniesione najpóźniej w terminie do dnia 31.07.2019 r. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie tj. najpóźniej w dniu 31.07.2019 r. znajdzie się na koncie Zamawiającego. Wpłacone Wadium zostanie zwrócone do Oferentów w terminie 7 dni po wyborze wykonawcy przez Zamawiającego oraz podpisania z nim umowy.

9) Harmonogram realizacji zamówienia:

Zakończenie realizacji zamówienia wyznaczono na: 30.11.2019 r.

10) Warunki zmiany umowy:

- zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, wymagająca wprowadzenia zmian do już wykonanych elementów przedmiotu zamówienia – po udokumentowaniu przez Wykonawcę wykonania tych elementów;
- wystąpienie w trakcie realizacji przedmiotu umowy zdarzeń noszących znamiona tzw. siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie umownym, którym Wykonawca nie mógł zapobiec lub których nie mógł przewidzieć, po udokumentowaniu zamawiającemu faktu wystąpienia tych zdarzeń oraz rzeczywistego ich wpływu na termin realizacji przedmiotu umowy.
- zmiany wynagrodzenia – w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
- ze względu na konieczność techniczną lub z innych powodów za porozumieniem stron, istnieje możliwość zmiany umowy w zakresie parametrów technicznych urządzeń i materiałów.

11) Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy:

- Oferta oraz karty techniczne urządzeń
- Oświadczenie o zrealizowanych zamówieniach
- Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym,
- Aktualna polisa ubezpieczeniowa OC wraz z potwierdzeniem jej opłacenia zgodna z zapytaniem
- Potwierdzenie wpłaty wadium



s. Katarzyna Gmurwald CP

- Dokument wydany przez Instytucję Finansową w rozumieniu ustawy Kodeks Spółek Handlowych potwierdzający posiadaną zdolność kredytową lub potwierdzenie posiadanych środków przez w/w instytucję na realizację zamówienia – dokument nie starszy niż 30 dni na dzień złożenia oferty przez oferenta. Dokument potwierdzający - wartość min. 222 500,00 zł brutto.
- Inne dokumenty niezbędne do prawidłowej oceny oferty

12) Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.

13) Wykluczenia

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi powiązanemu z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, w związku z czym Oferent zobowiązany jest do dostarczenia wraz z ofertą oświadczenia stanowiącego załącznik. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych do niniejszego zapytania ofertowego. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Oferentem, polegające w szczególności na: uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

14) Ocena oferty:

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium nr 1- Cena netto oferty – waga kryterium 40%

Kryterium będzie weryfikowane na podstawie wskazanej w ofercie ceny netto wyrażonej w złotych polskich.

Kryterium nr 2 – Termin realizacji zamówienia – waga kryterium 30%

Kryterium będzie weryfikowane na podstawie deklarowanego w ofercie terminu realizacji zamówienia.

Kryterium nr 3 – Okres gwarancji na wykonane prace – waga kryterium – 30%

Kryterium będzie weryfikowane na podstawie deklarowanego w ofercie okresu gwarancji na wykonane prace

Metodologia przyznawania punktacji

Maksymalna liczba punktów jaką zdobyć może Oferent wynosi 100 punktów, w podziale na poszczególne kryteria (według ich wagi):

Kryterium nr 1 – 40 punktów

Kryterium nr 2 – 30 punktów

Kryterium nr 3 – 30 punktów

Oceniana oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów

wynikających z kryteriów oceny oferty, wyliczanych na podstawie następującego wzoru:

Kryterium nr 1 - łączna cena netto oferty

Wartość oferty najtańszej (w PLN)

Punkty = ----- x 100 x znaczenie 40% (max. 40 pkt.)

Wartość oferty badanej (w PLN)

Kryterium nr 2 - Termin realizacji zamówienia

30.11.2019 r. – 0 punktów

31.10..2019 r. – 15 punktów

30.09.2019 r. – 30 punktów

Kryterium nr 3 - Okres gwarancji na wykonane prace

Okres gwarancji badanej oferty

Punkty = ----- x 100 x znaczenie 30% (max. 20 pkt.)

Najdłuższy oferowany okres gwarancji

Załączniki: Projekt źródła ciepła



s. Katarzyna Gmurwald CP